

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Gmina Chełmno

(nazwa zamawiającego)

zaprasza do złożenia ofert na:

wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. „**Termomodernizacja wraz z przebudową świetlicy wiejskiej w Starogrodzie**”. W ramach zamówienia Wykonawca na swój koszt przygotowuje

- mapę sytuacyjno – wysokościową dla celów projektowych,
- dokumentację techniczną dla inwestycji, kosztorys inwestorski i ofertowy, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w wersji papierowej – 5 egzemplarzy i elektronicznej – 1 egzemplarz.

Termomodernizacja zgodna z audytem energetycznym obejmuje w szczególności:

- wymianę okien i drzwi,
- ocieplenie ścian, podłóg,
- wymiana pokrycia dachowego, izolacja stropu,
- montaż CO i CWU wykorzystującego OZE – w miejsce istniejącego pieca węglowego zainstalowane zostanie CO i CWU oparte o pompa ciepła woda-powietrze,
- wymiana systemu wentylacji
- wymiana oświetlenia na energooszczędne.

Ponadto w ramach projektu należy wykonać:

- projekt nowej instalacji elektrycznej wraz z uzgodnieniem nowego przyłącza energetycznego,
- projekt instalacji wod. – kan wraz z uzgodnieniem przyłącza wodociągowego,
- projekt nowej instalacji CO i CWU w oparciu o pompę ciepła woda – powietrze,
- montaż paneli fotowoltaicznych,
- prace ogólnie budowlane (prace rozbiórkowe, wydzielenie nowych pomieszczeń – ścianki działowe, malowanie ścian, remont sanitariatów).
- utwardzenie terenu przed świetlicą wraz z odprowadzeniem wód opadowych.

Kosztorys inwestorski musi zostać podzielony na dwie części: część dotyczącą termomodernizacji i przebudowy.

Warunkiem zrealizowania zamówienia jest przedstawienie Zamawiającemu potwierdzonego przez właściwy organ złożonego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany parametrów technicznych inwestycji na wniosek

Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej oraz kosztorysach inwestorskich, ofertowych i SIWZ na etapie oceny formalnej i merytorycznej wniosku o dofinansowanie projektu ze środków UE oraz wniosku o wydanie pozwolenia na budowę bez uzyskiwania dodatkowego wynagrodzenia.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja o warunkach zagospodarowania oraz sporządzony został audyt energetyczny.

Obiekt jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Wszelkie prace należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Lokalizacja inwestycji: Starogród działka nr 842.

II Termin realizacji zamówienia: **do 31.03.2016 r.**

III Miejsce i termin złożenia oferty: **Oferty należy składać osobiście w siedzibie UG Chelmno, ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chelmno lub e-mailem na adres: marcin.pilarski@gmina-chelmno.pl w terminie do 15.12.2015r. godz. 11.00.**

IV Termin otwarcia ofert -

V Warunki płatności: po zakończeniu realizacji zamówienia tj. podpisaniu bez uwag protokołu z końcowego odbioru przedmiotu zamówienia - **14 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby zamawiającego.**

VI Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: **Marcin Pilarski, tel. 531069856**

VII Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

VIII Inne wynikające z treści zapytania ofertowego: -

1. Kryterium wyboru ofert: **najniższa cena – 100 %.**

K I E R O W N I K
Referatu Rozwoju, Współpracy,
Kultury, Sportu
i Aktywizacji Zawodowej

.....mgr *Marcin Pilarski*.....

(podpis pracownika Urzędu)