

WÓJT GMINY CHEŁMNO
ogłasza

WYKAZ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu (rocznie)	Sposób rozdysponowania
Starogród	100	TO1C/00013972/2	0,6900 ha	R II – 0,6900 ha	6,21 q żyta rocznie	przedłużenie dzierżawy
Starogród	część 16/2 (D)	TO1C/00013972/2	7,0000 ha	R V – 7,0000 ha	12,25 q żyta rocznie – cena wywoławcza	przetarg
Bieńkówka	część 23	TO1C/00013996/6	0,5900 ha	RIII a – 0,5900 ha	11,34 q żyta rocznie	przedłużenie dzierżawy
Nowe Dobra	część 230/3, 231	TO1C/00013991/1	1,1923 ha	R IVa – 0,1000 ha RIVb - 0,2400 ha RV – 0,8223 ha W – 0,0300 ha	2,95 q żyta rocznie	przedłużenie dzierżawy
Dolne Wymiary	43/9, 43/17	TO1C/00013955/7	0,0371 ha	N - 0,0371 ha	0,98 q żyta rocznie	przedłużenie dzierżawy
Dolne Wymiary	43/14, 43/16	TO1C/00013955/7	0,0500 ha	N – 0,0500 ha	1,33 q żyta rocznie	przedłużenie dzierżawy
Dolne Wymiary	43/15	TO1C/00013955/7	0,0076 ha	N – 0,0076 ha	0,20 q żyta rocznie	przedłużenie dzierżawy

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmno oraz nie wydano dla nich decyzji o warunkach zabudowy. Nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia poprzez zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, a część działki nr 16/2 (D) w obrębie Starogród wydzierżawiona będzie w drodze przetargu.

Do naliczania czynszu stosuje się średnią cenę skupu żyta, stosowaną do naliczania podatku rolnego, publikowaną przez Główny Urząd Statystyczny. Opłaty czynszowe wnoszone są w dwóch ratach, a w przypadku czynszu w wysokości do 1 q żyta w jednej racie, płatne w terminach określanych w zawiadomieniu o wysokości czynszu.

Informacji o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Chełmnie, pok. nr 215, tel. 566861540, wew. 42.