

Chełmno, dnia 08.07.2019 r.

SKG.271.1.2019.KS

WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMOWIENIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 567200-N-2019, data zamieszczenia: 01.07.2019 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm – dalej zwanej Ustawą) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

Pytanie 1:

Proszę o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności, tam gdzie nie zostało to doprecyzowane, ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 1:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 2:

Proszę o potwierdzenie, że wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia zgłoszonego do ubezpieczenia przedmiotu.

Odpowiedź 2:

Zamawiający nie potwierdza powyższego. Zamawiający informuje, iż wysokość odszkodowania może przekroczyć sumę ubezpieczenia w sytuacji uwzględniającej zapisy klauzul dodatkowych np. przezornej sumy ubezpieczenia.

Pytanie 3:

Proszę o potwierdzenie że zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wynikające z osunięciem i zapadaniem się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź 3:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 4:

Czy w chwili obecnej trwają jakieś inwestycje budowlane, remontowe, modernizacje na terenie istniejących i działających lokalizacji? Czy ewentualny teren prac jest wyłączony z użytkowania?

Odpowiedź 4:

Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej nie trwają żadne inwestycje budowlane, remontowe oraz modernizacje na obiektach gminy.

Pytanie 5:

Czy zamawiający dysponuje planem remontów na najbliższe 12 lub 36 miesięcy? Jeżeli tak to prosimy o przedstawienie.

Odpowiedź 5:

Zamawiający informuje, iż w latach 2019-2020 planowany jest remont starej Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Małych Łunawach.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania/pustostany? Jeżeli tak to wnoszę o ich wskazanie.

Odpowiedź 6:

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia dwa budynki nieużytkowane:

- garaż, lokalizacja Starogród 34, poz. 27 tabeli nr 2 – wykaz budynków i budowli,
- remiza OSP, lokalizacja Kałdus, poz. 5 tabeli nr 2 – wykaz budynków i budowli.

Pytanie 7:

Wnosimy o informację na temat jak często są archiwizowane dane w formie elektronicznej i wykonywane kopie zapasowe.

Odpowiedź 7

Zamawiający informuje, iż archiwizowanie danych w formie elektronicznej i wykonywanie kopii zapasowych jest wykonywane codziennie.

Pytanie 8:

Wnosimy o przedstawienie opisu istniejących zabezpieczeń przeciw przepięciowych i sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź 8:

Każdy zestaw komputerowy wyposażony jest w UPS, listwę przepięciową, serwery zabezpieczone urządzeniami UPS oraz listwami przepięciowymi.

Pytanie 9

Wnoszę o wskazanie pełnej Sumy ubezpieczenia – dla telefonów komórkowych, tabletów, smartfonów i iPadów.

Odpowiedź 9

Zamawiający na chwilę obecną nie dysponuje całościowym wykazem powyższego sprzętu.

Pytanie 10:

Proszę o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia telefonów, tabletów, smartfonów, iPadów w systemie ubezpieczenia na pierwsze ryzyko.

Odpowiedź 10:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 11:

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością medyczną, badawczą, farmaceutyczną, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia oraz, że żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej. Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 11:

Zamawiający potwierdza powyższe i informuje, iż na chwilę obecną nie planuje rozpoczęcia działalności w przedmiotowym zakresie.

Pytanie 12:

Proszę o wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności cywilnej z tyt. organizacji imprez, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością profesjonalnie.

Odpowiedź 12:

Zamawiający informuje, iż w pkt. 4.15 jest zapis, iż „pokaz pirotechniczny będzie przeprowadzony przez podmiot zajmujący się profesjonalnie taką działalnością”.

Pytanie 13:

Proszę o informację, czy wskazany obecnie zakres ochrony OC, w tym sumy gwarancyjne i franszyzy są tożsame z posiadanym dotychczas przez Zamawiającego ubezpieczeniem. Jeśli nie, prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź 13:

Zamawiający informuje, iż zakres ochrony, w szczególności sumy gwarancyjne i franszyzy, są tożsame z zakresem obecnie obowiązującym.

Pytanie 14:

Proszę o informację czy w zakres czynności Gminy objętych ochroną ubezpieczeniową wchodzi:

- działalność oczyszczalni ścieków
- prowadzenie składowiska odpadów w tym komunalnych lub pełniących funkcję czasowego magazynowania i składowania odpadów? Jeżeli tak, to ile jest takich obiektów, jaka jest ich powierzchnia, czy są to obiekty czynne oraz czy są tam składowane odpady niebezpieczne, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?
- posiadanie/ zarządzanie/ administrowanie sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów? Jeżeli tak to ile jest tego typu obiektów i czy odbywa się tam termiczna obróbka śmieci, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie ?

Odpowiedź 14:

Zamawiający informuje, iż w zakres czynności Gminy objęty ochroną nie wchodzi powyższe.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.

Odpowiedź 15:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 16:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia

Odpowiedź 16:

Zamawiający informuje, iż:

- a) był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ,
- b) wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną,
- c) nie miały zastosowania franszyzy i udziały własne

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź 17:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 18:

Proszę o wprowadzenie możliwości wypowiedzenia umowy ubezpieczenia na mocy porozumieniem stron.

1. Poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie Cywilnym w zakresie wypowiedzenia umowy, oraz zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Nr 113, poz.759 z 2010 r. z późn. zm.) Wykonawca może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z ważnych powodów określonych w umowie.

2. Za ważne powody wypowiedzenia umowy uznaje się wystąpienie następujących okoliczności:

1) wskaźnik szkodowości z tytułu polis zawartych w danym okresie ubezpieczenia, rozumiany jako wyrażony w procentach stosunek sumy odszkodowań wypłaconych oraz rezerw utworzonych na szkody zgłoszone w związku z umową ubezpieczenia a niewypłacone, do składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia, w wysokości powyżej 60 % składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia (za składkę przypisaną do danego okresu ubezpieczenia należy rozumieć sumę wszystkich rat składek z tytułu umów ubezpieczenia zawartych w drodze niniejszego zamówienia a przypadających na dany roczny okres ubezpieczenia),

2) niemożność uzyskania pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w niniejszej umowie.

3. Rozwiązanie umowy nastąpi za zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec rocznego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź 18:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 19:

Prosimy o informację czy zakres działalności Zamawiającego obejmuje zarządzanie budynkami komunalnymi mieszkalnymi. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych

- wiek i stan techniczny budynków

- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne

- prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:

- nieruchomości przeznaczonymi do rozbiórki
- nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni,

Odpowiedź 19

Zamawiający informuje, iż zakres działalności nie obejmuje zarządzania budynkami komunalnymi mieszkalnymi.

Pytanie 20:

Ile drużyn działa w strukturach Ochotniczej Straży Pożarnej na terenie Gminy Chełmno?

Odpowiedź 20:

Zamawiający informuje, iż w strukturach Ochotniczej Straży Pożarnej na terenie Gminy Chełmno działają 4 jednostki OSP i 2 drużyny MDP.

Pytanie 21:

Proszę o przedstawienie zaświadczenia o przebiegu ubezpieczeń komunikacyjnych w ostatnich trzech latach. Z którego wynikać będzie ilość zawartych ryzyk OC i AC, ilość szkód, wysokość wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw.

Odpowiedź 21:

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje zaświadczeniem z tego typu informacjami. Zamawiający potwierdza, iż w ciągu ostatnich trzech lat ubezpieczał pojazdy zgodnie z poniższym:

2018 – 13 pojazdów OC, 1 pojazd AC,

2017 - 13 pojazdów OC, 1 pojazd AC,

2016 - 14 pojazdów OC, 1 pojazd AC.

Zamawiający informuje, iż w ciągu trzech ostatnich lat nie miał szkód komunikacyjnych, a tym samym nie było wypłaconych odszkodowań ani założonych rezerw.