

RBG.OŚ.6220.2.2019.KZ

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 63 ust. 2 i art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Przemysława Krzywka reprezentującego Sun Venture Sp. z o.o., ul. Wspólna 63b/2, 00 – 687 Warszawa w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

### **postanawia się**

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Osnowo, dz. nr 60/1, 61/3 i 64/4, gm. Chełmno”

### **uzasadnienie**

W dniu 14.06.2019 r. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Osnowo, dz. nr 60/1, 61/3 i 64/4, gm. Chełmno”.

Dla omawianego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar wsi Osnowo, gmina Chełmno, przyjęty uchwałą Nr VI/49/07 Rady Gminy Chełmno z dnia 5 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2007 r. poz. 1603). Obszar oznaczony jest symbolami 19.PR z przeznaczeniem na tereny funkcji przemysłowo - rzemieślniczych.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Chełmno wystąpił z wnioskami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmnie i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy opinią Nr WOO.4240.450.2019.JO z dnia 5.07.2019 r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmnie opinią Nr N.NZ.403.1.8.19 z dnia 26.06.2019 r. i Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku opinią Nr GD.RZŚ.435.783.2019.AOT z dnia 5.07.2019 r. stwierdzili o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1

MW i powierzchni zabudowy do 2,4 ha na terenie działek nr 60/1, 61/3 i 64/4 o łącznej powierzchni 2,4 ha, w obrębie miejscowości Osnowo, gm. Chełmno. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej posadowionej na działce nr 62/3 w Osnowie.

Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to głównie grunty rolne. Teren charakteryzuje się przede wszystkim obecnością pól uprawnych.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

1. Panele fotowoltaiczne.
2. Drogi wewnętrzne.
3. Infrastruktura naziemna i podziemna.
4. Linie kablowe energetyczno – światłowodowe.
5. Przyłącza elektroenergetyczne.
6. Transformatory.
7. Konwertery.
8. Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Energia wyprodukowana przez farmę fotowoltaiczną sprzedawana będzie do sieci elektroenergetycznej jej zarządcy. Instalacja wykonana zostanie z paneli fotowoltaicznych montowanych na aluminiowych bądź metalowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Pomiędzy rzędami paneli powstaną tzw. ścieżki technologiczne, które nie będą utwardzane. Będą zatem terenem czynnym biologicznie. Wykonanie płytkich wykopów może wymagać poprowadzenia kabli. Wykopy nie będą wymagały odwodnienia. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Kontenerowa stacja transformatorowa zostanie zamontowana w stanie kompletnym. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną zamontowane szczelne misy olejowe gwarantujące pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii (np. wyposażenie w misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić 110 % objętości oleju znajdującego się w transformatorze). Misa olejowa będzie wykonana z materiału zapewniającego nie przedostawanie się oleju do środowiska gruntowo – wodnego.

Sprzęt używany do prac będzie sprawny technicznie – bez wycieków paliwa i olejów. Magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno – gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac. Zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu Toy Toy. W fazie realizacji przedsięwzięcia odpady będą selektywnie zbierane do pojemników i odbierane przez uprawnione podmioty. W czasie eksploatacji elektrownia będzie pracować bezobsługowo, zatem nie przewiduje się powstawania odpadów.

Wody opadowe i roztopowe z dachów i powierzchni paneli będą swobodnie wsiąkać w grunt w obrębie działki. Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Planowana inwestycja nie generuje ścieków, nie będzie zatem powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód.

Teren planowanej elektrowni zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo – alarmowy.

Zadanie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej

wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się również zabudowa mieszkalna i zagrodowa. W odległości ok 25 m w kierunku zachodnim od planowanej inwestycji znajduje się jeden budynek mieszkalny. Inwestor planuje posadowienie transformatora od północno – wschodniej strony nieruchomości, na której planowana jest inwestycja, tak aby jego odległość od najbliższej zabudowy była jak największa. W tym wypadku odległość między stacją transformatorową, a najbliższą zabudową mieszkalną wyniesie ok. 140 m.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowiskowo morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW 200038 oraz w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW20001729389 – Fryba, zaliczonych do regionu wodnego Dolnej Wisły, w obszarze dorzecza Wisły.

Można stwierdzić, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w w/w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe działania mają charakter punktowy i krótkotrwały. Sprzęt budowlany będzie pracował w godzinach między 6.00 a 22.00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

W zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, że przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego zamierzenia, przy przyjętej lokalizacji instalacji fotowoltaicznej (na gruntach rolnych), nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, rozbiórki obiektów kubaturowych, usunięcia drzew i krzewów oraz zajęcia siedlisk wrażliwych.

Realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych i potencjalnie występujących elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów wynikającymi z art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak

również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,

- w odniesieniu do grzybów i roślin - umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoj roślin i grzybów,

inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W świetle powyższego nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, nie istnieje więc konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Z up. WOJTA  
KIEROWNIK REFERATU  
Rolnictwa, Budownictwa,  
Gospodarki Gruntami i Infrastruktury  
mgr inż. Krzysztof Zawadziński

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Krzykwa reprezentujący Sun Venture Sp. z o.o., ul. Wspólna 63b/2, 00 – 687 Warszawa;
2. Właściciel działek nr 60/1, 61/3, 64/4 w Osnowie;
3. Właściciele działek nr: 256/10, 52/3, 52/4 w Brzozowie;
4. Zarząd Powiatu Chełmińskiego, ul. Harcerska 1, 86 – 200 Chełmno;
5. Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego, Plac Teatralny 2, 87 – 100 Toruń
6. Gmina Chełmno, ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chełmno;
7. Gmina Kijewo Królewskie, ul. Toruńska 2, 86 – 253 Kijewo Królewskie
8. Sołectwo Osnowo;
9. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85 – 009 Bydgoszcz,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmnie, ul. Łunawska 2A, 86 – 200 Chełmno,
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody polskie w Gdańsku,  
ul. ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80 – 804 Gdańsk,
4. BIP Gmina Chełmno,
5. Tablica ogłoszeń UG