

UCHWAŁA NR XXVIII/224/10  
RADY GMINY CHELMNO

z dnia 22 kwietnia 2010 r.

**w sprawie wydzierżawiania, wynajmu i użyczenia nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy  
Chełmno na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz zwolnienia z obowiązku  
przetargowego trybu zawarcia tych umów**

Na podstawie art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. z 2004r. Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590) i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 Rada Gminy Chełmno uchwała, co następuje:

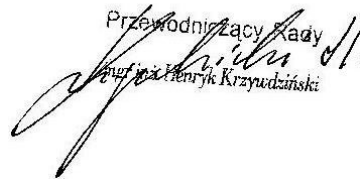
§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawianie, wynajem i użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Chełmno na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

§ 2. Zwalnia się Wójta Gminy Chełmno z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów określonych w § 1.

§ 3. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w § 1 zawiera załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
  
Henryk Krzywdziński

**Szczegółowe oznaczenie nieruchomości**

- 1) Dolne Wymiary - lokal użytkowy nr 1 o łącznej powierzchni użytkowej 89,51 m<sup>2</sup> w budynku Ośrodka Zdrowia Nr 26 usytuowany na działce nr 37/1 o powierzchni 0,23 ha - z przeznaczeniem na cele publiczne - ochrona zdrowia;
- 2) Dolne Wymiary - lokal nr 2 o łącznej powierzchni użytkowej 61,54 m<sup>2</sup> w budynku Ośrodka Zdrowia Nr 26 usytuowany na działce nr 37/1 o powierzchni 0,23 ha;
- 3) Dolne Wymiary - lokal nr 3 o łącznej powierzchni użytkowej 35,27 m<sup>2</sup> w budynku Ośrodka Zdrowia Nr 26 usytuowany na działce nr 37/1 o powierzchni 0,23 ha;
- 4) Bieńkówka (dawny punkt skupu) - nieruchomość stanowiąca działkę nr 184/1 o powierzchni 0,2290 ha, zabudowana budynkami o ogólnej powierzchni 263,74 m<sup>2</sup>;
- 5) Borówno Nr 36a - nieruchomość zabudowana, stanowiąca działkę nr 52/27 o powierzchni 0,10 ha, w skład której wchodzi m. in. pomieszczenie użytkowe o powierzchni użytkowej 95,10 m<sup>2</sup> - z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu spożywczo-przemysłowego;
- 6) Starogród Nr 51 - część działki nr 579 o ogólnej powierzchni 0,10 ha, w skład której wchodzi:
  - a) sala wiejska o powierzchni użytkowej 29,40 m<sup>2</sup>;
  - b) pomieszczenia użytkowe o powierzchni użytkowej 24,22 m<sup>2</sup> - przeznaczeniem na sklep;
- 7) Starogród Nr 33 - lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 56,00 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Zespole Szkół w Starogrodzie Nr 33 - z przeznaczeniem na Gminną Bibliotekę Publiczną w Starogrodzie;
- 8) Kolno Nr 33 - lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 54,00 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Szkole Podstawowej w Kolnie Nr 33 - z przeznaczeniem na Gminną Bibliotekę Publiczną w Starogrodzie Filię w Kolnie;
- 9) Małe Lunawy Nr 21 - lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 56,00 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Szkole Podstawowej im. Bronisława Malinowskiego w Małych Lunawach Nr 21A - z przeznaczeniem na Gminną Bibliotekę Publiczną w Starogrodzie Filię w Małych Lunawach;
- 10) Podwiesk Nr 43 - lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 31,00 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Publicznym Gimnazjum im. Ziemi Chełmińskiej w Podwiesku Nr 43 - z przeznaczeniem na Gminną Bibliotekę Publiczną w Starogrodzie Filię w Podwiesku;
- 11) Nowawieś Chełmińska Nr 11a - część działki nr 42 o ogólnej powierzchni 0,83 ha, częściowo zabudowana budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowejwsi Chełmińskiej o łącznej powierzchni użytkowej 73,14 m<sup>2</sup>;
- 12) Bieńkówka Nr 20a - część działki nr 103/3 o ogólnej powierzchni 0,1354 ha, częściowo zabudowana budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Bieńkówe o łącznej powierzchni użytkowej 82,80 m<sup>2</sup>.

