

ZARZĄDZENIE NR 28/20
WÓJTA GMINY CHEŁMNO

z dnia 20 kwietnia 2020 r.

w sprawie zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506 z późniejszymi zm.) art. 257 pkt 1, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz.869, z późniejszymi zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawia się zaciągnąć długoterminowe zobowiązanie finansowe w celu pokrycia wydatków z tytułu zakupu:

1. Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem kamienicy o łącznej powierzchni 0,0648 ha położonej w Chełmnie, ul. Dworcowa 5, 86-200 Chełmno oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 27/3 i 27/4, obręb nr 2, dla których Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą nr KW TO1C/00013544/3, stanowiącej własność Banku Spółdzielczego w Toruniu.

2. Lokalu nr 2, o pow. 87,9700 m², znajdującego się w budynku przy ul. Dworcowa 7, dla którego Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą nr TO1C/00024278/7, wraz z udziałem wynoszącym 88/293 w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działka nr 335/2, obręb nr 2, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą nr TO1C/00024277/0, stanowiące wg. wpisu w księdze wieczystej własność Banku Spółdzielczego w Chełmnie, którego następcą prawnym jest Bank Spółdzielczy w Toruniu. nieruchomości gruntowej zabudowanej, służącej poprawie warunków pracy pracowników i obsługi mieszkańców gminy.

§ 2. 1. Zobowiązanie finansowe z tytułu zakupu nieruchomości gruntowej zabudowanej w kwocie: 2 320 000,00 zł. powstanie w wyniku zawarcia aktu notarialnego. Zapłata nastąpi w drodze płatności ratalnej tj. w 8 równych ratach po 290 000,00 zł. każda na okres 8 lat, każda rata płatna będzie wg harmonogramu w latach od 2020 do 2027 roku.

2. Dzięki realizacji inwestycji Gmina Chełmno wszystkich pracowników umieści w jednym obiekcie wraz z GOPS, który odpłatnie zajmuje wynajęty budynek. Aktualnie Gmina Chełmno dzieli siedzibę z Miastem Chełmno, wobec tego nie posiada własnej sali narad, pomieszczeń socjalnych dla pracowników, ani poczekalni dla klientów. Zakup budynku pozwoli także na wynajem części pomieszczeń.

3. W planie wydatków na 2020 r. w dziale 750- Administracja publiczna rozdziale 75095 pozostała działalność „Zakup nieruchomości gruntowej zabudowanej“ zaplanowano środki finansowe.

4. Środki na spłatę zobowiązania obejmującego zakup ratalny będą pochodzić ze środków własnych Gminy tj. z dochodów własnych gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Chełmno


Krzysztof Wypij