

z dnia 22 lipca 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i określenia wzoru deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) i art. 7 ust. 1, ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. 2021 poz. 11) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.07.2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Chełmno

Mieczysław Urbański

Uzasadnienie

Wprowadzone art. 11 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 roku o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) zmiany do ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.) obligują radę gminy do określenia, w drodze uchwały, wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku. Podstawę prawną podjęcia uchwały zobowiązującą mocą wsteczną reguluje ustawa z 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych w art. 4 ust. 1 i art. 5 ww. ustawy. Artykuł 4 ust. 1 wyraża generalną zasadę, że akty normatywne (m. in. akty prawa miejscowego organów stanowiących JST) zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Natomiast w art. 5 ustawy ustawodawca zawarł nie jako wyjątek od ww. zasady, wskazując, że powyższe nie wyłącza możliwości nadania aktowi normatywnemu u wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. W związku z tym, że proponowana uchwała wyczerpuje przesłanki zawarte w cytowanej powyżej ustawie i nie wprowadza niekorzystnych skutków dla grupy objętej dopłatami dowody i ścieków, podjęcie jej z obowiązującą mocą wsteczną jest w pełni uzasadnione. Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady


inż. Mieczysław Urbański

W N I O S E K

o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Dane wnioskodawcy:

.....
(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

.....
.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:

.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu¹ (*właściwe podkreślić)

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu w m²:, w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni² w m².....
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu w m².....

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:
- b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:

¹ Właściwe podkreślić

² W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- | | | |
|--|---------|----------------------|
| a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): | a) jest | b) brak ³ |
| b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej
(wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): | a) jest | b) brak ⁴ |
| c) instalacja gazu przewodowego: | a) jest | b) brak ⁵ |

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego⁶):

9. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:
(według deklaracji)

10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁷):
(według okazanych dokumentów)

Informacje o których mowa w pkt. 2-5 oraz 7 i 10 potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

³ Właściwe podkreślić

⁴ Właściwe podkreślić

⁵ Właściwe podkreślić

⁶ Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

⁷ Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....
(miejsowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko składającego deklarację.....
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko
- data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko.....
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko.....
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko.....
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko.....
data urodzenia, stopień pokrewieństwa



Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków
mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy lub nauki ² -	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
	Wnioskodawca		
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

¹ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
² Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu