

**Protokół
Z obrad
XXII Sesji Rady Gminy Chełmno**

W dniu 4 czerwca 2009 roku w godz. Od 10.00 do 12.30 w Urzędzie Miasta w Chełmnie, sala nr 4, odbyły się obrady XXII Sesji Rady Gminy Chełmno.

W obradach udział wzięli radni:

Elżbieta Zawal
Lech Orzech
Krystyna Janowska
Jan Kaczmarczyk
Krzysztof Madej
Piotr Trzpil
Janusz Jakubowski
Zygmunt Urtnowski
Kazimierz Pasiński
Cezary Mikrut
Mieczysław Urbański
Ewa Szczęch
Zbigniew Kłós
Henryk Krzywdziński

Zaproszeni goście:

1. Krzysztof Wypij – Wójt Gminy Chełmno
2. Janusz Wojtaszewski – Sekretarz Gminy;
3. Krystyna Sawicka – Skarbnik Gminy;
4. Michał Dąbrowski – Regionalny Konserwator Ochrony Środowiska
5. Edward Rączka – Radca Prawny;
6. Anna Woelke – protokolant.

Ad. 1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Pan Henryk Krzywdziński przywitał obecnych radnych i pracowników UG.

Na podstawie listy obecności (Zał. Nr 1) stwierdził quorum.

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia (Zał. Nr 2).

Przewodniczący przedstawił wniosek Wójta (Zał. Nr 3) o wprowadzenie do porządku dwóch uchwał: w w pkt.13 uchwałę w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych (DRUK NR 9) oraz w pkt. 14 uchwałę w sprawie delegowania przedstawicieli do reprezentowania Gminy Chełmno w Stowarzyszeniu na Rzecz Ochrony i Promocji Dziedzictwa Kulturowego Ziemi Chełmińskiej – Sclavinia (DRUK NR 10). Kolejne punkty zostały by w ten sposób przesunięte o „jeden w górę”.

Nie zgłoszono więcej zmian. P. Przewodniczący poddał zmiany pod głosowanie. Wynik głosowania: 12 „za” na 12 obecnych podczas głosowania.

Ad. 2.

Przedstawienie uchwał Rady Gminy Chełmno podjętych na poprzedniej Sesji oraz sprawozdania z ich realizacji. (zał. Nr 4)

Sprawozdanie z realizacji uchwał przedstawiła P. Woelke. Do sprawozdania nie zgłoszono uwag.

Ad. 3.

Interpelacje i zapytania.

P. Wójt przedstawił odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji (Zał. Nr 5).

P. Przewodniczący poprosił o zgłaszanie interpelacji.

1. P. Janowska zgłosiła, że koło starej szkoły w Nowejwsi Chełmińskiej prawdopodobnie ktoś ukradł znak ograniczający prędkość. Należy zgłosić do PZD by wstawili nowy znak z ogr. prędkości do 40 km/h.
2. P. Janowska prosi by naprawić drogę, która biegnie obok jej domu. Po budowie wodociągu droga pozapadała się i jest trudno przejezdna. Powstają tam nowe budynki mieszkalne i należałoby doprowadzić drogę do stanu poprzedniego.
P. Wójt powiedział, że równiarka jeździła wiosną i teraz jest mała szansa by była. Również przetarg na szlakę już się odbył i nie ma zapasów, ale może uda się jeszcze coś zrobić.
3. P. Zawal zgłosiła, że koło sklepu w Kałdusie został wyłamany znak „ostrzy zakręt” należy to zgłosić do PZD.
4. P. Zawal zgłosiła również, że od strony Brzozowa (przez ul. Dworcową) jeżdżą tiry do P. Rutkowskiego, należałoby dla bezpieczeństwa postawić znak STOP przy sklepie, ponieważ jest tam bardzo niebezpiecznie.
5. P. Zawal zgłosiła by wyciąć zakrzaczenia koło P. Palmowskiej, ponieważ krzaki wchodzą już na drogę.
6. P. Zawal zgłosiła prośbę, by przy miniaturkach zamków nad jeziorem Starogrodzkim umieścić większe tabliczki z informacjami o budowlach. Teren jest ogrodzony co powoduje, że nie widać nazw zamków z większej odległości.
7. P. Urbański zgłosił, że na wysokości P. Walickiego przy drodze jest usypany „wał” z ziemi i kamieni co powoduje zatrzymywanie się wody na asfalcie. Jest to niebezpieczne.
8. P. Urbański spytał, jak będzie wyglądała sprawa z funduszami sołeckimi? Czy Rada musi przyjąć uchwałę ws przyjęcia bądź odrzucenia? Jakby wyglądały kwotowo fundusze wg nowej ustawy? W jaki sposób i ile można odzyskać ze Skarbu Państwa?
P. Skarbnik wyjaśniła, że w kwietniu weszła nowa ustawa. 15 czerwca P. Skarbnik jedzie na szkolenie w tej sprawie i będzie wiedziała coś więcej.
9. P. Pasiński zwrócił uwagę, że główki na Wiśle są w bardzo złym stanie, należy to zgłosić do odpowiedniej instytucji.
10. P. Mikrut poruszył sprawę wywożenia odpadów z oczyszczalni na pola na terenie Parku. Było to zakazane a znowu rolnicy wywożą na pola odpady.
P. Urbański wyjaśnił, że jeśli oczyszczalnia jest na terenie parku to można wywozić te odpady na pola.
11. P. Szczęch zgłosiła, że od Wielkich Łunaw do Gogolina jadąc pod górę są zakrzaczenia, które wchodzą na asfalt. Należy to zgłosić do PZD.
12. P. Urtnowski zgłosił, że w tym roku za szybko została otwarta śluza na starej Wiśle i na główniku, przez co woda bardzo szybko zeszała. Rolnicy zwracają uwagę, by przy suchej wiośnie dłużej przytrzymać wodę.

Ad. 4.

P. Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej (zał. Nr 6).

Do sprawozdania nie zgłoszono uwag.

P. Przewodniczący poprosił o sprawozdania z Komisji Rady Gminy Chełmno.

P. Kłos – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, przedstawił sprawozdanie z posiedzeń komisji;

P. Madej – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa, Gospodarki Wodnej i Ochrony Środowiska przedstawił sprawozdanie z posiedzenia komisji.

Godz. 10.15 na posiedzenie przybył P. Piotr Trzpił i Janusz Jakubowski – przeprosili za spóźnienie.

Ad. 5.

Uchwała w sprawie zaopiniowania utworzenia obszaru Natura 2000 obejmującego Zbocza Płutowskie na terenie Gminy Chełmno. (Zał. Nr 7)

P. Przewodniczący poinformował, że zgodnie art. 27 ust. 2 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.) projekt listy obszarów Natura 2000 wymaga zasięgnięcia opinii właściwych miejscowo rad gmin.

Wnioskowany obszar obejmuje Starogród i Kałdus.

P. Przewodniczący poinformował, że do Ministerstwa Ochrony Środowiska zostało wysłane pismo informujące o propozycjach zamiany proponowanych przez nich obszarów na inne za to dwukrotnie większe. Dziś należy podjąć opinię w tej sprawie.

P. Przewodniczący poprosił P. Michała Dąbrowskiego przedstawiciela Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o wyjaśnienia.

P. Dąbrowski wyjaśnił, że organizacje ekologiczne zgłosiły do komisji europejskiej obszary Natura 2000. Zostały powołane zespoły specjalistyczne. Zostały wyznaczone tereny zboczy płutowskich. Wchodzą tam trzy rezerваты i park krajobrazowy. W obszarach Natura 2000 nie ma zakazów ani nakazów. W obszarze Zbocz Płutowskich chodzi najbardziej o ochronę tarniny i motyli oraz roślinność kserotermiczną. Gmina chce wyłączyć z terenów chronionych tereny zabudowane. Jednak by zmienić granice należy zrobić ekspertyzę entomologiczną.

P. Dąbrowski zwrócił uwagę, że można się zwrócić do prof. Przystarskiego o ekspertyzę i wizję łąk koło Kanału Starogrodzkiego.

P. Przewodniczący powiedział, że zasadnym byłoby zwrócić się do zespołu opiniującego o wyjaśnienie celowości objęcia tego a nie innego obszaru siecią Natura 2000.

P. Przewodniczący spytał Pana Dąbrowskiego czy można pobudować dom przy zbiorniku wodnym o powierzchni 2 arów?

P. Dąbrowski powiedział, że są przepisy, które tego zabraniają, ale można zwrócić się do wojewody by to zweryfikował i ustalił, że przepis ten będzie dotyczył tylko zbiorników powyżej 2 ha. Należy to zgłosić do Pana Andrzeja Baranowskiego Generalnego Dyrektora.

P. Zawał spytała, czy rolnicy których nieruchomości są w obszarze Natury zostali o tym poinformowani?

P. Dąbrowski powiedział, że nie, tylko Rady Gmin.

P. Kłos spytał, czy można zabijać jaskółki, ponieważ z tego co on wie to są one pod ochroną, a weterynarze każą zrzucać ich gniazda w okresie lęgowym (chodzi o gniazda w oborach i stajniach).

P. Dąbrowski poprosił by zwrócić się do jego urzędu o opinię w tej sprawie.

P. Przewodniczący ogłosił przerwę od godz. 11.20 do 11.30.

Po przerwie:

P. Przewodniczący zwrócił uwagę by wyłączyć z tego obszaru jak najwięcej użytków rolnych i zabudowanych z prośbą o inwentaryzację przyrodniczą.

P. Wójt powiedział, że postara się spotkać z prof. Przystarskim.

Nie zgłoszono więcej uwag.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za” na 14 obecnych na sesji.

Ad. 6.

Uchwała w sprawie zmian budżetu Gminy Chełmno na 2009 rok. (Załącznik Nr 8)

P. Przewodniczący poprosił P. Skarbnik o przedstawienie korekty budżetu.

P. Skarbnik przedstawiła następujące zmiany:

1. Ustala się plan wydatków w wysokości.....14 473 025 zł,
który zastąpił plan wydatków w wysokości.....14 516 525 zł,
w tym:

- wydatki bieżące.....11 106 065 zł,

- wydatki majątkowe.....3 366 960 zł,

zgodnie z załącznikiem Nr 2,

2. Limit wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2009 – 2011 zgodnie z załącznikiem Nr 3 i 3a do uchwały (plan wydatków na zadania inwestycyjne w 2009 roku wynosi 3 366 960 zł).

3. 1. Ustala się deficyt budżetu w wysokości 298 277 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

- zaciągniętej pożyczki w kwocie.....298 277 zł,

2. Ustala się rozchody budżetu gminy w wysokości.....686 900 zł,

zgodnie z załącznikiem Nr 2,

4. Ustala się limity zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz kredytów i pożyczek zaciągniętych na:

1) sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu w kwocie.....800 000 zł,

2) sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie.....298 277 zł,

3) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.....237 723 zł,

5. Ustala się plan wydatków Gminnego Funduszu ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości:

- stan środków z lat ubiegłych.....199 723 zł,

- planowane przychody.....200 150 zł,

- planowane wydatki.....399 000 zł,

Nie zgłoszono uwag.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za”.

Ad. 7.

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości jednostkowej ceny wody. (Załącznik Nr 9)

P. Wójt wyjaśnił, że zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków podlegają zatwierdzeniu w drodze uchwały Rady Gminy.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów oraz Komisji Rolnictwa, Leśnictwa, Gospodarki Wodnej i Ochrony Środowiska przeprowadziła analizę kosztów i przychodów na podstawie danych z ewidencji księgowej, w wyniku której pozytywnie zaopiniowano stawkę 2,23 zł netto zaproponowaną przez Wójta.

Celem pełnego pokrycia kosztów konieczne jest wprowadzenie wzrostu stawki za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.

Ze względu na powyższe podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest uzasadnione.

Cena wody wzrosła o 15%.

P. Jakubowski powiedział, że pamięta jak 2 lata temu prowadzono dyskusje nt. tego by dążyć do tego by woda pomału się bilansowała.

P. Przewodniczący spytał, czy są wnioski w sprawie zmiany ceny wody?

P. Urbański powiedział, że należy dążyć do tego by mieć własne ujęcia wody i nie kupować od innych gmin. Może dojść do tego, że cena wody dojdzie do 5 zł i nic na to nie będzie można poradzić. Należy dążyć do tego by zrobić spinę Łunaw z Podwieskiem.

P. Trzpił spytał czy cena w wody w naszej gminie jest niższa niż w mieście?

P. Wójt powiedział, że jest zbliżona.

P. Przewodniczący poprosił o pytania. Nie zgłoszono pytań.

P. Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie. Wynik głosowania: 13 „za”, 1 „przeciw”.

Radni proszą by na okólniku była zaznaczona cena z vatem.

Ad. 8.

Uchwała w sprawie zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego, udzielania i rozmiar obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli szkół wymienionych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela. (Załącznik Nr 10)

P. Przewodniczący poprosił P. Wójta o uzasadnienie do uchwały.

P. Wójt wyjaśnił, że zgodnie z ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o zmianie ustawy - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2009 r. Nr 1, poz. 1) organ prowadzący szkołę określa:

- 1) zasady rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego;
- 2) zasady udzielania i rozmiar obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach, oraz przyznaje zwolnienia od obowiązku realizacji zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych;
- 3) tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczycieli szkół niewymienionych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

Niniejsza zmiana ustawy zmusza do aktualizacji przed dniem 01.09.2009r. wcześniej podjętych uchwał w/s szczegółowych zasad udzielania i rozmiar zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.

Nie zgłoszono pytań

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 12 „za”, 2 „wstrzymujące”.

Ad. 9.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmno. (Załącznik Nr 11)

P. Przewodniczący poprosił P. Wójta o uzasadnienie uchwały.

P. Wójt powiedział, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad gospodarowania przestrzennego. Przy sporządzaniu studium uwzględnia się m.in. zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

Studium nie jest aktem prawa miejscowego i nie stanowi podstawy do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego. Studium to w Gminie Chełmno uchwalone zostało uchwałą Nr 142/XVI/2000 Rady Gminy Chełmno z dnia 31 maja 2000 roku w związku z czym, zachodzi konieczność dostosowania zapisów studium do obowiązujących przepisów prawnych, w celu prowadzenia poprawnej polityki przestrzennej wspierającej rozwój gminy z jednoczesnym respektowaniem obowiązujących przepisów.

Nie zgłoszono pytań.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i podał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za”.

Ad. 10.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Starogrodzie, Dolnych Wymiarach i Podwiesku. (załącznik Nr 12)

P. Wójt wyjaśnił, że wymienione w uchwale działki wg ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych 28 grudnia 2007 roku i 26 czerwca 2008 roku, przeznaczone są pod funkcję mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem funkcji usług nieuciążliwych. Wójt może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Nie zgłoszono pytań.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za”.

Ad. 11.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Klamrach. (Załącznik Nr 13).

P. Wójt wyjaśnił, że wymienione w uchwale działki wg ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych 28 grudnia 2007 roku i 26 czerwca 2008 roku, przeznaczone są pod funkcję mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem funkcji usług nieuciążliwych. Wójt może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Nie zgłoszono pytań.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za”.

Ad. 12.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Podwiesku w drodze bezprzetargowej. (Załącznik Nr 14)

P. Wójt wyjaśnił, że Pan Mirosław Klinger wystąpił z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej działki. Działka 20/5 w Podwiesku położona jest na zapleczu zabudowanej działki 20/1

stanowiącej własność Państwa Mirosława, Krystyny Klingerów, bez dostępu do drogi publicznej. Zbycie ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki Nr 20/1. Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Wg. Ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego 28 grudnia 2007 roku, przeznaczona jest pod funkcję mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem funkcji usług uciążliwych.

Nie zgłoszono pytań.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za”.

Ad. 13.

Uchwała w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. (Załącznik Nr 15)

P. Wójt wyjaśnił, że z zapisów ustawy o drogach publicznych wynika, iż Rada Gminy po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu może zaliczyć drogi służące miejscowym potrzebom do kategorii dróg gminnych.

Wyżej wymieniona kwalifikacja dotyczy:

- a) drogi oznaczonej geodezyjnie numerem działki 151/6, o długości 0,372 km i nawierzchni gruntowej, stanowiącej dojazd do działek budowlanych w miejscowości Klamry
- b) drogi oznaczonej geodezyjnie numerem działki 79/4, o długości 0,168 km i nawierzchni gruntowej, stanowiącej dojazd do działek budowlanych w miejscowości Klamry

Propozycja Wójta w sprawie zaliczenia ww. dróg do kategorii dróg gminnych została zaopiniowana pozytywnie przez Zarząd Powiatu w Chełmnie w dniu 3 czerwca 2009 r.

Zaliczenie drogi do kategorii drogi gminnej stanowi podstawę do nadania numeracji przez Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego, zgodnie z cytowaną wyżej ustawą o drogach publicznych. W związku z tym uchwałę uważa się za zasadną.

Nie zgłoszono pytań.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za”.

Ad. 14.

Uchwała w sprawie delegowania przedstawicieli do reprezentowania Gminy Chełmno w Stowarzyszeniu na Rzecz Ochrony i Promocji Dziedzictwa Kulturowego Ziemi Chełmińskiej – Sclavinia. (Załącznik Nr 16)

P. Wójt wyjaśnił, że w tym roku minęła kadencja delegatów i należy podjąć ponownie uchwałę w sprawie przedstawicieli. Zaproponowano by delegatami z Gminy Chełmno były te same osoby co w poprzedniej kadencji.

Nie zgłoszono pytań.

P. Przewodniczący odczytał uchwałę i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: 14 „za”.

Ad. 15.

Czynności końcowe.

Nie zgłoszono więcej spraw.

Na tym obrady XXII Sesji zakończono.

Protokolant

.....

Chełmno, dnia 16.06.2009 roku.